

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224152 РОССИЯ, МОСКВА, 2-Я КАРПАТСКАЯ УЛИЦА, 4С4

Сдается помещение свободного назначения
2 587 500 рублей

Предлагается в аренду складское помещение, расположенное в городе Москве, в пределах городской черты. Имеется прямой выезд на Боровское шоссе. Расстояние до станции метро "Боровское шоссе" составляет 10 минут. До станций МЦД "Солнечная" и "Переделкино" можно добраться за 15 минут. Склад находится в 4 километрах от Московской кольцевой автомобильной дороги и в 9 километрах от аэропорта Внуково. Объект обладает отличной транспортной доступностью как для личного, так и для грузового транспорта.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Солнечная	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	8 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	7 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1350 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-22 12:54:54
Тип здания	Административное		

